



Your Engineering Bank

SAMSUNG EVERLAND



Hi PLUS, High PLUS

가치를 만드는 기술이 고객을 반깁니다.
기술에 생각을 더하여 가치를 높입니다.

자산의 가치를 새롭게 창조하는 그룹 -
Total Engineering Bank 삼성에버랜드가
인간과 환경이 화합하는 미래를 반깁니다.

Save...

기술로 절약하여, 가치를 더해주는 PLUS



자산을 보호하여, 가치를 높여주는 PLUS

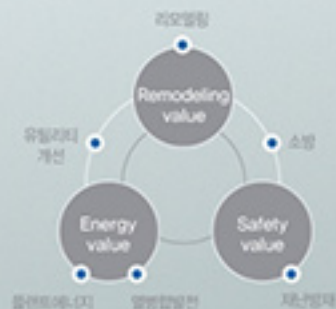
Safe...

자산의 가치를 새롭게 창조하는 전문가그룹

It's your value bank

40여 년의 풍부한 노하우와 첨단기술이 조화를 이룬
삼성엔지니어링 서비스—
최적의 효율에 맞춰 진단부터 시공까지
각 분야 전문가들이 Total Engineering System으로
자산의 가치를 새롭게 창조하는 전문가그룹입니다.

고객의 이익과 가치를 먼저 생각하고
전문가들의 기술과 서비스로 앞서가는
삼성엔지니어링 서비스—
고객을 위한 첨단 엔지니어링 뱅크입니다.



1. 재무정책연구소 김명식 2. 신기술기획 김종구 3. 소형정책연구소 남영환
4. 동원에너지연구소 최정하 5. 리모델링연구소 지성배 6. 경영지원연구소 문상혁



리모델링

리모델링 전문가가 진단·분석하여 건물의 가치를 높여드립니다

아무리 좋은 건물이라도 시간에 따라 노후화되며,
자산의 가치는 달라지기 마련입니다.



삼성에버랜드의 리모델링은
건물에 새로운 생명을 부여하고
효율적인 비용으로 최적의 환경을 설계하여
자산의 가치를 높이 드립니다.

리모델링 컨설팅

- 사업 타당성 분석
- 발당 진단
- 리모델링 기획, 최적화 설계

리모델링 공사

- Value Engineering
- 체계적 공정관리 및 원가관리

프로젝트 매니지먼트



유틸리티의 흐름을 바로잡아 운영의 효율성이 살아납니다

유기적으로 연결된 건물의 시스템은
최적의 성능이 효율을 좌우합니다.

유틸리티 개선



삼성에너지의 유틸리티 개선은
체계적인 성능의 개보수를 통해
쾌적함과 함께 에너지를 절약하고,
운영의 효율성을 향상시켜 드립니다.

· 유틸리티 개선 (빌딩, 공장)

- 수전전설비 및 풍력설비
- 자동제어 시스템
- 냉난방 공조설비
- 소방설비
- 배관계통

· 건물에너지절감

- 전력부분
- 냉난방부분

· 진단컨설팅

- 종합진단/설계





이제 열병합발전은 건물 에너지원의 기준이 됩니다

에너지비용을 줄이는 것은
전력과 열을 경제적으로 공급받는 것부터 시작됩니다.

열병합발전



삼성에너지의 열병합 시스템은
에너지를 절감하여 비용을 절감하는 차원을 넘어
경제적인 에너지 생산을 위한 것입니다.
이를 통해 푸른 환경을 가꾸고 있습니다.

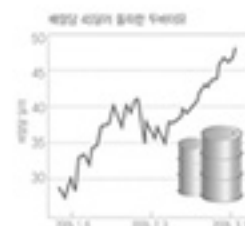
_열병합 발전시스템 설치사업

- 아파트
- 병원
- 리조트, 호텔
- 오피스빌딩 외

_열병합 발전시스템 최적화 컨설팅

- Repowering consulting & Construction

_바상발전 시스템 설치사업





에너지절감, 기업의 경쟁력입니다

에너지가 경제를 좌우하는 고유가 시대—
에너지경쟁력은 기업이 앞장서야 합니다.

플랜트 에너지



삼성에너지의 에너지절감은
전문적인 진단기술과 개선경험으로
다양한 분야에서 에너지효율을 개선하고 있습니다.

산업플랜트 공정개선

- 회화
- 요업, 금속
- 제지, 식품
- 발전플랜트

에너지절감 진단

- 편차 진단
- 유틸리티시스템 개선
- 시스템 시뮬레이션

에너지환경 개선

- SCR (NOx 저감설비)
- RTO (VOC 저감, 소각설비)





앞서가는 기술로 고객의 자산을 안전하게 지켜드립니다

누구에게나 예고 없이 불사에 찾아오는 각종 재해—
최선의 방법은 철저한 예방입니다.

소방방재



삼성비엔드의 One-stop Service는
국제적인 네트워크를 통해 재해의 특성을 파악,
다양한 해결책을 제시하여 고객의 소중한
생명과 자산을 위협으로부터 안전하게 지켜드립니다.

소방시설 Design · 통합방재센터 구축사업

- INTELLIGENT 화재경보시스템 구축사업
- 국제기준(NFPA)을 적용한 소화설비시스템
- 소방시설분야 리노베이션 진단 및 시공

방재 엔지니어링

- 빌딩, 공장 등의 소방시설 법적점검 및 RISK 진단
- 화재 및 재해에 대한 위험성 분석
- 화재 & 파난 시뮬레이션제외 수립

시스템 사업

- 화재경보시스템(Notifier, Vesda)
- 소화시스템(FPM-200, Water Mist)
- 장비부착 소화시스템(Aercoo, Firetrace)





과학적인 예측·분석을 통해, 각종 재난으로부터 피해를 최소화시켜 드립니다

천재지변을 막을 수는 없지만 재난은 사전에 분석하여 충분히 예방할 수 있습니다.

방재컨설팅



삼성비엔드의 방재컨설팅사업은 과학적인 선진분석시스템을 구축하고, 기술과 데이터를 토대로 사전위험 요소를 제거하여, 재난에 능동적으로 대응하는 종합방재솔루션입니다.

재난컨설팅

- 자연재난(태풍/홍수/지진/화산)
- 인적재난(화재/테러/폭동)
- 운영재난(전력중단/운영장애/비상사태)
- 재난대응 계획 및 피해복구방안 제시

컨설팅 세부수행 내용

- 위험성, 취약성 분석
- 재난대응 계획
- 피해 예측 시뮬레이션
- 피해 복구방안 제시



삼성에버랜드의 첨단엔지니어링 서비스가 가치경영의 새로운 역사를 만들어갑니다

지난 40년간의 전문기술의 노하우를 바탕으로 통합엔지니어링을 서비스하는 일류 엔지니어링 기업 -
고객의 선택은 서비스의 만족으로 기록됩니다.

»» Portfolio / 사업별 실적



리모델링

- 리모델링 : 교보증권 여의도사옥, 제일은행 전산센터, 동원리소스 사옥, 수출입은행 연수원, 삼성생명 과천전산센터, 삼성화재 본사, 삼성생명 본사, 중앙일보 본사
- 컨 설 립 : 기업은행 본사, 사학연금관리공단 여의도사옥, 중앙일보 본사, 강북 삼성병원

소방방재

- 종합방재센터 : 삼성정밀화학 울산, 삼성테크원 창원, 삼성전자 방직LCD, 삼성전자 화성전도체 외
- 화재경보시스템 : 중앙일보 본사, 삼성생명 본사, 수원월드컵경기장, 삼성리움미술관, 삼성종합연구소, 삼성전자 정보통신연구소 외
- 소화시스템 : 삼성전자 수원, 삼성전기 수원, 삼성코지 천안, 삼성테크원 창원 외

방재컨설팅

- 자연재난(지진) : 삼성전자 기흥전도체 · 자연재난(해일) : 방정 테크노 컴플렉스
- 운영재난 : 과천 e-데이터 센터

유틸리티 개선

- 공장유틸리티 개선 : 삼성코지(천안, 부산), 삼성테크원(창원, 부산), 삼성전기(수원, 대전) 외
- 전력/냉난방 공조 : 서울자하철공사, 도시철도공사, 신세계 이마트, 국화아사당, 과천종합형사, 신기호텔, 홈플러스, 대경제지산업 외

물전트에너지

- 화력분야 : YNOC, LG화학, LG석유화학, 한화종합화학, 한국BASF, 대한유화, 태광산업, 코스모화학, 제일모직, 삼성중공업, 삼성중화학 외
- 요업/철강분야 : LG NIKKO, 성안화학, 리파즈화학사(전북), 한국주철관 외
- 집단에너지 : 두산중공업, 신동에너지, 시화에너지, 오산에너지 외

열병합발전

- 아파트 : 옥수상성, 덕평주공, 상도간역, 아태영청회, 청량리현대, 석사대우, 경계상사, 가락우성 외
- 병원 : 단국대천안병원, 대구파라메디칼
- 호텔 외 : 대구파크호텔, 휘닉스파크, 용안에버랜드, 대구스파텔리, 수원월드컵경기장, 노블카운티 외



삼성에버랜드의 앞서는 통합서비스로 자산의 가치와 경쟁력을 키워줍니다

차별화된 전문조직과 체계적인 네트워크를 통해 시너지효과를 창출하는 통합엔지니어링 시스템으로
국내 유일의 전문기업으로 가치와 경쟁력을 키워갑니다.

»»» Professional / 통합시스템



세계적인 전문인력 구축

- **전담건설팀 전문가** : 공학박사, 건축사, 기술사를 비롯하여 최고의 자격을 갖춘 각 분야의 210 여명의 전문가들이 한 분 한 분의 고객을 위해 움직입니다.
- **국내 최초의 첨단기술** : 에너지절약전문기업 제1호 등록, 방재건설팀 국내 최초 시행 등 국내업체를 선도하고, 사업별 선진기술을 빠르게 도입하여 고객을 위해 앞서갑니다.
- **지속적인 R&D** : 글로벌 네트워크와 사업기획팀을 운영하여 끊임없는 연구개발로 처음부터 마지막까지 고객의 기쁨을 위해 뛰고 있습니다.

글로벌 네트워크 현황

- 2004 美 AERS사와 업무제휴 (Risk Management사업 착수)
- 2004 日 Nippon Shokubai사와 업무제휴(PCR사업)
- 2003 美 CUMMINS사와 업무제휴 (엔진발전기)

Licences

- 건설업 면허증 : 토목건축공사업, 산업설비공사업
- 전문건설업 등록증 : 난방공사업 1종
- 전기공사업 등록증
- 소방시설공사업 등록증 : 전문소방시설공사업
- 소방시설정비업 등록증
- 방지사설업 등록증 : 수질오염, 대기오염
- 분뇨처리시설 등 설계 시공등록증
- 에너지절약전문기업 등록증 1, 2종
- 엔지니어링활동주체 신고증
- ※ 2006년도 건설도입 한도에 5,060억원

- 2003 韓 Vision Systems사와 업무제휴 (초고감도 화재감지기)
- 2001 美 Aspentech사와 업무제휴 (산업공정 전반에)
- 1997 美 Noulfer사와 업무제휴 (자동화 탐지시스템)

통합엔지니어링 시스템



주요 수상내역

- 2005 제 3회 녹색에너지 우수기업 선정 (환경부)
- 2004 제5회 FMT대상 리노베이션 부문 대상 수상
- 2003 안전우수사례 발표대회 동상 수상 (노동부/산업안전관리공단)
- 2002 제1회 대한민국 리모델링 대상 수상 (문화통신 차관)
- 2001 대한민국 에너지대상 수상 (한국에너지공단)
- 2000 고객만족경영혁신 대상 5연패 (1998~2000) 및 명예의 전당 헌정
- 2000 에너지위협 대상 수상 (3년 연속)
- 2000 에너지절약 공적 석탑산업훈장
- 1998 안전경영대상 수상(노동부)



고객을 위해 변화를 주도하는 일류기업- 기업의 역사를 보면 미래의 믿음이 생깁니다

고객을 위해 값어은 값어 있기에 고객과 함께 웃을 수 있었습니다.
변화를 주도하는 일류기업으로서 자산의 가치를 새롭게 창출하는
Total Engineering Bank 삼성에버랜드-
고객과 환경이 원하는 미래를 만들어갑니다.

연 혁 >>>

1963. 12. 회사설립동회부동선	2000. 11. 에너지유니온 / 올해의 에너지 대상 수상(소비자 시민모임)
1976. 4. 자연농원(에버랜드) 개장	11. 고객만족 대상 5년 연속 대상 수상 및 영예의 전당 헌당(96~2000)
1977. 7. 발당관리사업부(자산관리사업부) 발족	11. 지식경영 대상 우수상 수상(매경·부즈연)
1986. 3. 건설사업 개시 리모델링사업 착수	12. 에너지 혁신산업대상 수상 (산업자원부)
1986. 11. 국가에너지공적 국무총리상 수상	2001. 5. 한국 서비스 대상 수상(한국표준협회)
1989. 9. 캐나다 Econdor사와 에너지경영사업 기술 제휴	7. 미 Aspentech사와 업무 제휴(산업경영정보부)
1992. 10. 에너지 절약 전문기업 제 1호 지정	9. 금향산업대상 수상 (제 28회 세계관광의 날 기념식)
1994. 11. 에너지경영 촉진대회 국무총리 표창	11. 제 27회 국가품질경영대회 품질경영 대통령상 수상
1996. 11. 제 7회 대한민국 환경오염상 대상 수상(문화체육부 주관)	11. 제 23회 에너지경영촉진대회 에너지경영 유공 산업부장
11. 에너지경영촉진대회 청학산업대상 표창	11. 대한민국 에너지대상 대회 에너지기술 개발부문 대상 (농림축산식품부)
1997. 10. 삼성에버랜드로 사명변경	2002. 3. 제 1회 대한민국 리모델링 대상 수상
10. 미 Notion사와 업무 제휴(자동차 및 시스템)	4. 대한민국 100대 브랜드 선정(12위, 한국경제신문)
11. 안전관리 초일류기업 노동부 인증 취득	5. 대한민국 기업아이디어 대상 1위기업 선정(한국농림축산식품부)
12. 도시협력 우량기업 선정(노동부 주관)	6. TOBY(The Office Building of the Year)상 수상 (세계일보, 오네 및 에너지협회(ESMA) 주최)
1998. 9. 제 6회 고객만족경영혁신 전국대회 대상 3연속(96~98) 및 최고경영자상 수상	6. 한국 소비자의 신뢰기업 대상 (1000대 기업 중 5위, 한국경제신문, 한국이케팅연구원)
11. 에너지유니온 / 에너지효율성 수상(소비자 시민모임)	8. 미 Cummins사와 업무 제휴(에너지사업부 발전사업팀)
12. 안전경영대상 서비스부문 대상 수상	9. 일 TOSHIBA사와 업무 제휴(Elevator사업)
1999. 4. 미 C&D사와 업무 제휴(부동산 에너지관리)	10. 삼성에버랜드 환경보전공로 대통령표창 수상
4. 한국 에너지경영전문기업협회 초대 회장사 피선	2003. 5. 호주 Vision System사와 업무 제휴(초고압도 화재감지기)
6. 환경경영대상 수상(환경부·매경)	2004. 3. 미 AES Consulting사와 업무 제휴(리스크 에너지관리)
7. 제 32회 산업안전보건대회(산업안전) 대통령표창 수상(노동부)	3. 제 5회 FM대상 (리노베이션 부문)우수상
9. 아이디어 경영대회 서비스부문 대상 및 최고경영자상 수상 (한국농림축산식품부)	8. 대한민국 녹색 경영 대상(한국농림축산식품부)
9. 제 7회 고객만족경영혁신 전국대회 대상 4연속(96~99)	10. 제 8회 녹색경영 촉진대회 사회자적부문 국무총리상 수상
11. 사회봉사 우수기업 대통령상 수상	10. 일 Nippon Shokubai사와 업무 제휴(SORA사업)
11. 에너지유니온 / 에너지효율성 수상(소비자 시민모임)	2005. 1. 기술경영부문 내 고객지원센터(CS Center) 발족
12. 도시화합대상 우수상 수상(노동부·환경)	2005. 3. 녹색에너지 우수기업 선정(환경부)
지식경영 대상 우수상 수상(매경·부즈연)	

